



*Thanks Rubye
For Your
Outstanding Community Service!*



THE HOPE HERALD SUMMER , 2015

Explosion in East Harlem– The Aftermath

The gas explosion that took place on Wednesday, March 12, 2014, was a terrible tragedy for the East Harlem Community. Two structures exploded at 1644 & 1646 Park Avenue (between 116th and 117th Streets) leaving eight dead and over 70 injured.

Many of the surrounding buildings and their residents were severely affected by this terrible event as well, including Hope Community's The Calvert Apartments at 1642 Park Avenue. The four families that resided there were forced to leave with just the clothes on their backs. While these families were facing this life changing event, Hope Community, Inc. staff mobilized to care for their immediate needs. A team of employees visited local stores, making purchases to provide the families with many basic essentials and much needed resources including: household items, clothing, food and other vital necessities. Additionally, Hope reached out to local businesses and the community-at-large, including Regine's Patsy's Pizzeria, and Target, to provide additional resources, and they all responded with generous donations to these families.

Furthermore, property management staff immediately secured vacant apartments for the Hope– affected families within hours after the blast, to avoid having them dispersed to the shelters. They continued to be housed until the Department of Health declared that the site was clear of toxins and safe for families to return home.

Additionally, Hope Community, Inc. was able to provide housing assistance for a family that lost two loved ones, by permanently relocating them to a two-bedroom apartment in one of our buildings. "We are glad that Hope Community was able to provide some measure of stability to this father and his surviving children, as they continue on their road to recovery from this crisis," said Walter M. Roberts, Executive Director. All of the affected families are in continued need of assistance in recovering from this tragedy, rebuilding their lives and reestablishing themselves within the community.

On July 20, 2015 Con Edison declared the building safe for occupancy and tenants began to move back in on (said date). Recovery from the gas explosion has been a long and arduous process for all those involved, and we at Hope Community are happy to put these families back in their dwellings and bring some normalcy back to their lives.



La explosión de gas que tuvo lugar el Miércoles, 12 de marzo 2014, fue una terrible tragedia para el Harlem Comunidad del Este. Las dos estructuras que estallaron en 1644 y 1646 Park Avenue (entre las calles 116a y 117a) dejaron ocho muertos y más de 70 heridos.

Muchos de los edificios de los alrededores y sus residentes fueron severamente afectados por este terrible acontecimiento, así, como la Calvert Apartamentos de Hope Community en

**The Calvert
Apt.'s at 1642
Park Ave. shortly
after the blast
(courtesy of AP
Photo/Jeremy
Sailing)**

1642 Park Avenue. Las cuatro familias que residían allí se vieron obligados a salir con sólo la ropa que llevaban puesta. Mientras que estas familias se enfrentan a este evento que cambia la vida, de Hope Comunidad, el personal Inc. movilizó para atender a sus necesidades inmediatas. Un equipo de empleados visitó las tiendas locales, haciendo compras para proporcionar a las familias con muchos productos de primera necesidad y cantidad de recursos necesarios, incluyendo: artículos para el hogar, ropa, alimentos y otras necesidades vitales. Además, Hope se acercó a las empresas locales y la comunidad en general, incluyendo tienda de ropa de Regine, Pizzeria de Patsy, y Target, para proporcionar recursos adicionales, y todos ellos respondieron inmediatamente con generosas donaciones a estas familias.

Por otra parte, el personal de gestión de la propiedad asegurada inmediatamente apartamentos vacantes para las familias afectadas Hope- en cuestión de horas después de la explosión, para evitar tener que dispersa a los refugios. y continuaron ser alojados hasta que el (Ciudad) aprobó que el sitio estaba claro de toxinas y seguro para que las familias regresen a casa.

Además, Hope Community, Inc. también fue capaz de proporcionar asistencia de vivienda para una familia que fue severamente afectada por la explosión con la pérdida de dos miembros de la familia, por ellos reubicar permanentemente a un apartamento de dos dormitorios en uno de nuestros edificios. "Estamos contentos de que Hope era capaz de proporcionar un cierto grado de estabilidad a este padre y sus hijos sobrevivientes, a medida que continúan en su camino hacia la recuperación de esta crisis." Dijo Walter M. Roberts, Director Ejecutivo. Todas las familias afectadas se encuentran en continua necesidad de ayuda en la recuperación de esta tragedia, la reconstrucción de sus vidas y restablecer a sí mismos dentro de la comunidad.

En 20 de Julio de 2015 Con Edison aprobó el edificio seguro para su ocupación y los inquilinos comenzaron a moverse de nuevo en el (dicha fecha). Este ha sido un proceso largo y arduo para todos los involucrados, y nosotros en la esperanza de la Comunidad están dispuestos a poner estas familias en sus viviendas y traer un poco de normalidad a sus vidas ya que esta tragedia.

THE HOPE HERALD

A Brief Hello from Hope's Executive Director

The last issue of the Hope Herald was a year ago and since then a lot has happened at Hope Community. In this issue, we are catching up on stories from 2014 and the early part of 2015. We will work harder at producing the Hope Herald more frequently and really want to include more stories from people in the community. If you are interested in contributing an article or write a regular column, let us know. In this issue, we introduce our two newest Board Directors and update you on work we are doing in the neighborhood.



Walter M. Roberts

Executive Director/Director Ejecutivo

El último número de la Hope Herald fue hace un año y desde entonces han pasado muchas cosas en Hope Comunidad. En este número, nos pone al corriente de historias a partir de 2014 y la primera parte de 2015. Vamos a trabajar más duro en la producción de la Hope Herald con más frecuencia y realmente querer incluir más historias de personas de la comunidad. Si usted está interesado en contribuir un artículo o escribir una columna regular, háganoslo saber. En esta edición, presentamos nuestros dos Consejeros más nuevos y que actualizamos en el trabajo que estamos haciendo en el barrio.

Congratulations to Our New City Council Speaker

Congratulations to Melissa Mark-Viverito on her unanimous election as the Speaker of the City Council on January 8, 2014. She is the first Puerto Rican and Latina to hold this powerful citywide office. Since taking office, she has worked to make the City Council more transparent, inclusive, and responsive to the needs of all New Yorkers and played a key role in several initiatives to tackle issues of social and economic disparity in our city.



Melissa Mark-Viverito, City Council Speaker and Walter Roberts, Executive Director and Ann Henderson, Board Chair, at the Hope Annual Awards Dinner,

In February, Speaker Mark-Viverito and the City Council passed the expanded Earned Sick Time Act, which will provide paid sick leave to over 350,000 more hard-working New Yorkers. Under her leadership, the City Council has also pushed for legislation in support of universal pre-kindergarten, municipal ID cards, enhanced traffic and pedestrian safety measures and universal school lunch. Her support of affordable housing is greatly appreciated by Hope Community, Inc., and we wish her much success!

Felicidades a Melissa Mark- Viverito por su elección unánime como el Presidente del Concejo Municipal el 8 de enero de 2014. Ella es la primera puertorriqueña y latina para mantener esta poderosa oficina de toda la ciudad. Desde que asumió el cargo, ha trabajado para que el Ayuntamiento más transparente, inclusive, y que responda a las necesidades de todos los neoyorquinos y jugó un papel clave en varias iniciativas para abordar los problemas de desigualdad social y económica en nuestra ciudad.

En febrero, el portavoz y el Concejo Municipal aprobó la ampliación del Trabajo Ley de licencia por enfermedad, que proporcionará la licencia por enfermedad pagada a más de 350 mil newyorquinos. Bajo su liderazgo, el Ayuntamiento también ha presionado para que la legislación apoye el pre-kindergarten universal, tarjetas de identificación municipales, mejoren el tráfico y las medidas de seguridad de los peatones y almuerzo escolar universal. Su apoyo a la vivienda asequible es muy apreciada por la Hope Community, Inc. Mucho éxito!

West Point Cadets



**Hope Community
thanks the West
Point Cadets for
their service
throughout the
year!!**





Find out if you're eligible. Receive application assistance for many federal, state, and local benefits/programs at once with EarnBenefits™ our easy-to-use screening tool.

BENEFITS:

- **SNAP (Food Assistance)**
- **Free and low-cost healthcare**
- **Free income tax preparation**
- **The Earned Income Tax Credit (EITC)**
- **Home-energy assistance**
- **Safelink™ wireless: Free cell phone and minutes. Discounted Verizon life line landline phone service**

EarnBenefits Online Screening for over 20 NYS and NYC benefits and Tax Preparation.

www.mybenefits.ny.gov



In accordance with Federal law and U.S. Department of Agriculture policy, this institution is prohibited from discriminating on the basis of race, color, national origin, sex, religion, political beliefs or disability. To file a complaint of discrimination call (800) 795-3272 or 202-720-6382. USDA is an equal opportunity provider and employer. Funded in part by USDA and NYS OTDA.

LOCATIONS:

Council of Peoples Organization (COCO)
718-434-3266
1081 Coney Island Avenue
Brooklyn, New York 11230

Food Bank for New York City
212-566-7855 Ext. 1558
39 Broadway, 10th Floor
New York, NY 10006

Grow Brooklyn
718.418.8232 Ext. 2110
1474 Myrtle Ave
Brooklyn, NY 11237

Hope Community Inc.
212-860-8821 Ext. 115
174 East 104th Street
New York, NY 10029

Ocean Bay Community Development Corporation
718-945-8642x 215 or Ext. 216
443 Beach 54th Street
Averne, NY 11692

St. Nick's Alliance
718-302-2057 Ext. 203
790 Broadway
Brooklyn, NY 11206

SEEDCO
646-688-7275
22 Cortlandt Street, 33rd Floor
New York, NY 10007

THE HOPE HERALD

Two Shades of Green by Eric Philippeaux

Hope is pleased to announce the start of the 'Two Shades of Green' program in partnership with the Local Initiatives Support Corporation (LISC) the New York City Department of Health (DOH), NYC Smoke-Free.

Beginning as a pilot program at 129 East 123rd Street, in the first phase, Hope's "Two Shades of Green" project provided green-friendly cleaning supplies, safe pest control, improved energy and water usage, and anti-smoking efforts.

The second phase of the initiative, which took place on Saturday May 30, and Sunday May 31, 2015, in collaboration with Creative Art Works (CAW), was the painting of a mural that extends throughout the stair-well wall of the four story building.

Periodic planning meetings had been held with residents of the building in an effort to allow residents to share their thoughts and provide input as to how they envision the mural.

The overall project was a huge success, allowing Hope Community to convert one of its residences into a completely green-friendly, and smoke free environment. The stairwell mural has been a nice refresher to the appearance of the building's interior, and served as a motivating factor for tenants to walk up the stairs instead of using the elevator.



NYC Smoke Free representatives Ayodele Alli and Lisa Spitzner presenting Executive Director Walter Roberts and Director of Operations Nellie Plumey with an award for their Smoke Free efforts.

Representantes gratuitos NYC humo Ayodele Alli y Lisa Spitzner presentar Director Ejecutivo Walter Roberts y Director de Operaciones de Nellie Plumey con un premio por sus esfuerzos de humo gratis .

Hope se complace en anunciar el inicio del programa ' Dos tonos de verde ' en colaboración con la Corporación de Apoyo a Iniciativas Locales (LISC) del Departamento de Nueva York de la Salud (DOH) , NYC libre de humo .

Comenzando como un programa piloto en 129 Oriente la calle 123 , en la primera fase , el proyecto " Dos tonos de verde " de Hope siempre productos de limpieza verdes , Ambiente de control segura de plagas , la mejora de energía y uso de agua, y los esfuerzos de lucha contra el tabaquismo

La segunda fase de la iniciativa , que tuvo lugar el sábado 30 de mayo y domingo 31 mayo, 2015, en colaboración con creativas obras de arte (CAW) , fue la pintura de un mural que se extiende a lo largo de la pared de la escalera - bien de la historia de cuatro edificio.

Reuniones de planificación periódica se habían celebrado con los residentes del edificio , en un esfuerzo para permitir a los residentes a compartir sus pensamientos y proporcionan la entrada en cuanto a cómo se imaginan el mural.

El proyecto en general fue un gran éxito , lo que permite la Hope Comunidad para convertir una de sus residencias en un ambiente libre completamente verde - amistoso, y el humo. El mural escalera ha sido un buen repaso a la apariencia del interior de la construcción, y sirvió como un factor de motivación para los inquilinos a pie por las escaleras en lugar de utilizar el ascensor



THE HOPE HERALD

Extreme Heat and The Elderly by Nitia Vaz Smith

Given that the hot weather is upon us, here is some information that may be important to you to keep you healthy and safe throughout the summer.

People aged 65 years and older are more likely to suffer from heat-related illnesses than younger people. This is because their bodies do not adjust as well to temperature changes. Heat-related illnesses include heat exhaustion and heat stroke, which is the most serious heat-related illness. Heat exhaustion is caused by a combination of prolonged exposure to extreme heat and inadequate fluid intake. Among others, symptoms of heat exhaustion include sweating, dizziness, weakness, nausea, vomiting, muscle cramps and headaches. A heat stroke occurs when the body is unable to control its temperature; as a result body temperature rises quickly (within 10 to 15 minutes) to higher than 106 degrees Fahrenheit, and the body

loses its ability to sweat and cool down. This could cause permanent disability, and even death.

To prevent these illnesses it is recommended that you adhere to the following tips during days of extreme heat.

- Drink more cool, non-alcoholic beverages (ideally water) even if you don't feel thirsty
- Stay in air-conditioned rooms/buildings; do not rely on a fan as your primary cooling device
- Wear loose, lightweight, light-colored clothing
- Don't use the stove or oven to cook; this will make you and your home hotter
- Avoid strenuous activities
- Take cool showers or baths to cool down
- Check the local news for health and safety updates

- Check on friends and neighbors to ensure they are okay and ask someone to do the same for you
- Seek medical attention immediately if you have, or someone you know has, symptoms of heat-related illness.

The information above was obtained from www.cdc.gov (The Centers for Disease Control and Prevention)

Efectos Del Calor Intenso En Las Personas Mayores by Nitia Vaz Smith

Debido a que el calor se acerca rápidamente, queremos compartir una información que podría mantenerlos saludables durante el verano.

Las personas de 65 años o más son más propensas que personas de menor edad a padecer de enfermedades relacionadas con el calor intenso. Esto es debido a que sus cuerpos no se ajustan tan bien a los cambios de temperatura. Enfermedades causadas por el calor intenso incluyen agotamiento y derrame cerebral, la cual es la enfermedad más grave relacionada con el calor intenso. El agotamiento es causado por una combinación de estar expuesto prolongadamente al calor intenso y el consumo inadecuado de líquidos. Entre otros, los síntomas de agotamiento por calor incluyen sudor abundante, mareos, debilidad, náuseas, vómitos, calambres musculares y dolor de cabeza. Un derrame cerebral causado por el calor ocurre cuando el cuerpo no puede contro-

lar su temperatura, como resultado de esto la temperatura se eleva rápidamente (dentro de 10 a 15 minutos,) a 106 grados Fahrenheit o más, y el cuerpo pierde la capacidad de sudar y refrescarse. Si tratamiento de emergencia no se proporciona a tiempo un derrame cerebral puede causar discapacidad permanente e incluso la muerte.

Para prevenir estas enfermedades, se recomienda que se adhiera a los siguientes consejos durante los días de mucho calor:

- Tome más bebidas frías (sin alcohol,) que lo de costumbre (preferiblemente agua,) incluso si no tiene sed
- Permanezca en cuartos/edificios con aire acondicionado; no dependa de un abanico como su fuente principal de aire
- Use ropa suelta, liviana y de colores claros
- No utilice la estufa o el horno para cocinar; esto hará que usted y su casa se sientan más caliente

- Evite actividades agotadoras
- Tome duchas o baños fríos para refrescarse
- Manténgase al tanto de las noticias locales para obtener información actual sobre la salud y seguridad
- Verifique que sus amigos y vecinos están bien, y pídale que hagan lo mismo por usted

Consiga atención médica inmediatamente si usted, o un conocido, tiene síntomas de enfermedades relacionadas con el calor

*** *La Información de arriba se obtuvo de www.cdc.gov (Los Centros Para el Control y Prevención de Enfermedades)* ***



HOPE TIDBITS:
SOME OF OUR EMPLOYEES STARTED AS INTERNS AND EVEN AS VOLUNTEERS. BECOMING A VOLUNTEER IS A GREAT OPPORTUNITY. MEET MS. LILLIAN CALLAFE (LEFT), HOPE'S NEWEST VOLUNTEER. HER FIRST EVENT AS A MEMBER OF THE HOPE TEAM WAS AT THE RENAMING OF 112 STREET TO CHARLIE PALMIERI WAY.

IF YOU'D LIKE TO VOLUNTEER AT HOPE, CONTACT US ON THE WEB AT: www.hopeci.org or call 212-860-8821 Ext. 162

UN POCO DE INFORMACIÓN:
ALGUNOS DE NUESTROS EMPLEADOS EMPEZARON COMO INTERNOS, ALGUNOS HASTA FUERON VOLUNTARIOS. CONOSCAN A MS. LILLIAN CALLAFE (IZQ), NUEVA VOLUNTARIA DE HOPE. SU PRIMER EVENTO FUE AL CAMBIO DE NOMBRE DE LA CALLE 112 A CHARLIE PALMIERI WAY.

SER VOLUNTARIO ES UNA GRAN OPORTUNIDAD. SI DESEA SER VOLUNTARIO CONTÁCTENOS A: www.hopeci.org or call 212-860-

FRIENDS OF HOPE

DONATE \$125.00 & RECEIVE A COMMEMORATIVE BRICK PLACEMENT AT MODESTO "TIN" FLORES GARDEN



AMIGOS DE HOPE

SI DONA \$125.00 RECIBIRA UN LADRILLO CONMEMORATIVO LOCALIZADO EN EL JARDÍN DE MODESTO 'TIN' FLORES GARDEN

Commercial Vacancies / Propiedades Comerciales Vacantes

Hope has vacant commercial properties at the following locations.
Hope tiene propiedades comerciales vacantes en los siguiente lugares.

159 East 103rd Street	2349 Second Avenue	236 East 112th Street
216 East 122nd Street	2349 Second Avenue	

If you are interested in any of these properties, please call: 212-860-8821 Ext. 113

Si estás interesado en unas de estas propiedades llame: 212-860-8821 Ext. 113

Editorial
Eric Philippeaux
Kathleen Benson Haskins
David Rada
Nellie Plumey
Michelle Raymie
Walter Roberts
Treclyn Shand
Nitia Vaz Smith
Eve Valenzuela

Are You Interested In Contributing to The Hope Herald?

For more information, please call: 212-860-8821 Ext. 162

¿Esta Interesado En Contribuir al Hope Herald?

Para más información llame:

212-860-8821 Ext. 162

THE HOPE HERALD

COMMUNITY CALENDAR & UPCOMING EVENTS

>**Hope Community Fall Fest 2015: Monday, October 12, 2015, (104th street between 3rd avenue and Lexington avenue), 11:00 a.m.– 4:00 p.m.**

>**Hope Community 2015 Financial Literacy and Home Buyer Workshop Series: October 13, 20, 27 and November 3rd** (171 east 109th street between Lexington avenue and 3rd avenue, Street Room A) To register call: (212) 860-8821 or email: Buildequity@hopeci.org

>**Hope Comunidad 2015 Educación Financiera y Home Buyer Serie de Talleres: 13, 20, y 27 de Octubre y 03 de Noviembre**(171 al este de la calle 109 entre la Avenida Lexington y la tercera avenida, Sala Calle A)
Para registrarse llame al: (212) 860-8821 o por correo electrónico : Buildequity@hopeci.org

>LOCAL FARMER’S MARKETS/ MARQUETAS LOCALES

Harvest Home East Harlem Farmers’ Market: 104th St & 3rd Ave, Thursdays 8am - 4pm (7/9 to 11/29)

Harvest Home Metropolitan Market : 99th St & 3rd Ave, Fridays 8am - 4pm (7/10 to 11/20)

Mt. Sinai Hospital Greenmarket: Madison Avenue & 99th St., Manhattan, Wednesdays, 8 am to 5 pm (6/24 to 11/25)

94th Street Greenmarket (92nd street relocation): 1st Ave. btwn 94th and 96th Streets, Sundays, 9 am to 5 pm (6/28 to 11/22)

For more information on local farmer’s markets visit: / Para mas información de marquetas locales visite: www.grownyc.org

For other community events please visit:/Para otros eventos comunitarios viste:

www.visitelbarrio.com

www.cb11m.org

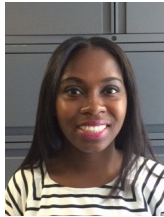
www.mommypoppins.com

Hope Community Board Member Transitions



New **Hope Community Board Member, Jonathan Vazcones**, Assistant Vice President- Community Reinvestment, M&T Bank. Currently, Mr. Vazcones manages M&T Charitable Foundation’s grants to non-profits serving low-to-moderate income communities in New York City, and serves as the bank’s regional Community Reinvestment Act officer for Metro New York. Prior to joining M&T, he served as a Loan Officer at the Brooklyn Cooperative Federal Credit Union, a Researcher at Endeavor Chile, and an Operations Consultant at Bolsas Reutizables in Santiago de Chile. Additionally, he conducts workshops on leadership development, social change, and success to students from low-income families from across the city. Mr. Vazcones received his B.A. in Economics and Philosophy from CUNY Queens College and currently resides in Forest Hills, Queens.

Nuevo **Miembro de la junta de Hope Comunidad, Jonathan Vazcones**, Vice Presidente- Asistente de Reinversión Comunitaria , M & T Bank . Actualmente, el Sr. Vazcones gestiona M & T subvenciones de la Fundación Caritativa a sin fines de lucro que sirven a comunidades de bajos a moderados ingresos en la ciudad de Nueva York, y sirve como regional oficial de Ley de Reinversión Comunitaria del banco para el Metro de Nueva York. Antes de unirse a M & T , se desempeñó como oficial de préstamo en el Brooklyn Cooperative Federal Credit Union , investigador de Endeavor Chile , y un Consultor de Operaciones en Bolsas Reutizables en Santiago de Chile . Además , se lleva a cabo talleres sobre desarrollo de liderazgo , el cambio social , y el éxito de los estudiantes de familias de bajos ingresos de toda la ciudad . Sr. Vazcones recibió su B.A. en Economía y Filosofía por CUNY Queens College y reside actualmente en Forest Hills , Queens .



New **Hope Community Board Member, Gemma Thomas**, SNAP Program Manager, Seedco. Gemma Thomas is a seasoned administrator in the non-profit and government administration sectors. She has worked in education, workforce development and most recently in food policy and training and education programming. She holds a graduate degree in public administration, which she thinks of as the science of implementing public policy. She is very excited to be working with Hope Community as a board member as affordable housing and workforce development are two causes close to her heart.

Nuevo Miembro de la junta de Hope Comunidad , Gemma Thomas , Gerente del Programa de SNAP , Seedco . Gemma Thomas es un administrador con experiencia en los sectores de la administración sin fines de lucro y gubernamentales. Ha trabajado en la educación , el desarrollo de la fuerza laboral y más recientemente en la política alimentaria y la formación y programas de educación . Tiene un título de posgrado en administración pública , lo que ella piensa en como la ciencia de la implementación de la política pública. Ella está muy



Ruby Wright is a Hope Community resident and has been a Hope board member since 1985.Ruby retired this year. We appreciate her service to Hope Community and will honor her at the 47th Annual Community Service Awards dinner on October 15th.

Ruby Wright es un residente de Hope Comunidad y ha sido miembro del consejo de la Hope desde 1985. Ruby retiró este año. Apreciamos su servicio a Hope Comunidad y honraremos ella en la 47a Cena Anual de Premios de Servicio Comunitario el 15 de octubre.

THE HOPE HERALD



Hunter College—Food Policy Center

The NYC Food Policy Center at Hunter College works with its partners to build healthier communities across the City. Based at the Hunter/CUNY School of Public Health at 119th St. and 3rd Avenue, part of it’s mission is to make East Harlem a place where residents have access to healthy, affordable food and economic opportunity.

The Center is working on a number of initiatives with the Community:

1. Campaign for Healthy Food in East Harlem

What is your vision for a healthy East Harlem? We see a community where the risk of diet-related diseases and hunger decrease and healthy food and economic opportunity increase. We welcome community groups and residents to join us in our organizing efforts to create a Healthy Food Plan for East Harlem. Email Diana Johnson with your ideas at dj@nycfoodpolicy.org

2. Pathmark

A real estate development company has purchased the building where Pathmark is located on 125th Street and Lexington Avenue. Community residents have expressed concern about what this means for food access in the community. Are you concerned about the possibility of Pathmark closing? Please contact us at 212-396-7744 or at dj@nycfoodpolicy.org to share your thoughts.

In the coming months, we will share news about local events and opportunities to get involved in the food movement here in East Harlem.



Hunter College—Centro de Poliza de Comida

El Centro de Políza Alimentaria de Nueva York en el Hunter College trabaja con sus socios para construir comunidades más saludables en toda la ciudad. Ubicado en la Escuela de Salud Pública de CUNY en 119St. y 3rd Ave., que forma parte de nuestra misión es hacer que el El Barrio sea un lugar donde los residentes tienen acceso a alimentos sanos y asequibles y la oportunidad económica.

El Centro está trabajando en una serie de iniciativas con la Comunidad:

1. Campaña de Alimentación Saludable en el Este de Harlem

¿Cuál es su visión de un East Harlem saludable? Vemos una comunidad donde el riesgo de enfermedades relacionadas con la dieta y disminuir el hambre y la comida y la oportunidad económica aumento saludable. Damos la bienvenida a los grupos comunitarios y los residentes a unirse a nosotros en nuestros esfuerzos de organización para crear un plan de alimentación saludable para el Este de Harlem. Enviar Diana Johnson con sus ideas a dj@nycfoodpolicy.org

2. Pathmark

Una empresa de desarrollo de bienes raíces ha comprado el edificio donde se encuentra Pathmark en la calle 125 y la Avenida Lexington. Residentes de la comunidad han expresado su preocupación acerca de lo que esto significa para el acceso a los alimentos en la comunidad. ¿Está preocupado por la posibilidad de cierre Pathmark? Por favor, contacte con nosotros en 212-396-7744 o al dj@nycfoodpolicy.org para compartir sus pensamientos.

En los próximos meses, vamos a compartir las noticias sobre eventos y oportunidades de participar en el movimiento de comida aquí en el Este de Harlem locales.



IdNYC

This spring in a collaboration between Hope Community and idNYC, we are proud to bring the second idNYC pop-up location to East Harlem. The office is operating out of one of our commercial properties next to Hope Community offices on 104th street. The location is currently servicing 50 people a day and satisfying a much needed void in the documentation of East Harlem residents.

IdNYC is the new *free* identification card for all New York City residents, which gives all of us the opportunity to show who we are-New Yorkers. As a government-issued photo identification card, idNYC secures the peace of mind and access to city services that come from having recognized identification. idNYC benefits every resident, including the most vulnerable communities-the homeless, youth, the elderly, undocumented immigrants, the formerly incarcerated and others who may have difficulty obtaining other government-issued ID.

Esta primavera en una colaboración entre a Hope Comunidad y idNYC, estamos orgullosos de traer la segunda ubicación emergente idNYC a East Harlem. La oficina está operando fuera de una de nuestras propiedades comerciales próximos a la Hope oficinas comunitarias en la calle 104a. La ubicación está dando servicio 50 personas un día y satisfacer un vacío muy necesario en la documentación de los residentes de East Harlem.

IdNYC es la nueva tarjeta de identificación gratuita para todos los residentes de la Ciudad de Nueva York, lo que nos da a todos la oportunidad de mostrar lo que somos neoyorquinos. Como una tarjeta de identificación con foto emitida por el gobierno, idNYC asegura la paz de la mente y el acceso a los servicios de la ciudad que vienen de tener identificación reconocido. idNYC beneficia a todos los residentes, incluidos los más vulnerables comunidades las personas sin hogar, los jóvenes, los ancianos, los inmigrantes indocumentados, la formely encarcelados y otros que pueden tener dificultades para obtener otra identificación emitida por el gobierno.

Owning a Home...The American Dream by Giovanni Sosa

Owning your home is the American Dream and it was a great experience from beginning to end. With the help of my mortgage banker Catherine Botero ([what bank](#)) that dream became a reality. After I took the Financial Literacy and Home Buyers Workshops at Hope Community, Inc this Spring ([what year?](#)), I took what I learned about the required paperwork to my instructor Catherine to see how much I could borrow for a mortgage. After I was pre-approved for my loan, my wife and I started looking for homes. It was a lot of work to find a home within our budget.

The first weeks we couldn't find a thing, so we expanded our search and found it... a beautiful house, fully renovated and move-in-ready. Sadly, someone else made a higher offer. It was frustrating but we didn't give up.

After the new year, the search continued and we found our home sweet home. It was a miracle I found it at all. One day I woke up and saw the house listing, and thought to myself, "This is going to be my house!" I called the real estate agent right away and it was a done deal. We even managed to negotiate and got the house below asking price. It was a great feeling. I always wanted a brick house and God blessed me. It's also a big decision, so check everything before signing a contract, don't be shy, look to make sure everything works. Most importantly make sure that you feel comfortable. Ask what you don't know and don't be afraid. Start with taking a workshop!



Keys to the Sosas' new home

"After the new year... we found our home sweet home."

For more information on the next workshop series call: / Para mas información de los proximos talleres llame: : 212-860-8821 Ext. 162

Ser dueño de su casa es el sueño americano y fue una gran experiencia de principio a fin. Con la ayuda de mi banquera hipotecario Catherine Botero, ese sueño se hizo realidad. Después de haber tomado los talleres de Educación Financiera y Compra de Casa en Hope Community, Inc tomé lo que aprendí y hable con mi instructora para ver cuánto podría pedir en una hipoteca. Después de estar pre-aprobado para mi préstamo, mi esposa y yo comenzamos a buscar casas. Fue mucho trabajo para encontrar un hogar dentro de nuestro presupuesto. Después de unas semanas expandimos nuestra búsqueda y la encontramos! Una hermosa casa, totalmente nueva y lista para vivir Tristemente, alguien hizo una oferta más amplia. No nos rendimos.

Después del nuevo año, fue un milagro que encontré en absoluto. Un día me desperté y vi la lista de la casa, pensé: "Este va ser mi casa!" Llamé a la agente de bienes raíces de inmediato, negociamos y nos dieron la casa por menos de la oferta. Dios nos bendijo. Es una gran decisión, recuerde comprobar todo antes de firmar un contrato, no seas tímido, mira para asegurarse de que todo funciona. Lo más importante es asegurarse de que usted se sienta cómodo. Pregunte lo que no sabe y no tenga miedo. Comience con tomar un taller!

Rain Water Retention Project

In a joint effort with Teachers College, Heritage High School, and Hope community, a group of students in the environmental afterschool program conducted a rainwater retention project to make the Modesto Flores Garden a self-sufficient Eco system.

En un esfuerzo conjunto con el Colegio de Profesores, Heritage High School, y Hope comunidad, un grupo de estudiantes en el programa después de la escuela ambiental llevado a cabo una del proyecto de retención de agua de lluvia para que el Modesto Flores del jardín un sistema ecológico autosuficiente.

The project revolved around creating an infrastructure that would collect rain water from the roof of an adjacent building that will than be used for the stream in the garden as well as watering of all the flowers and plants.

El proyecto giraba en torno a la creación de una infraestructura que recoger agua de lluvia desde el techo de un edificio adyacente que de ser utilizado para la corriente en el jardín, así como el riego de todas las flores y plantas.



Rent Cafe

Launched July 1, 2015 on the Hope Community Website, Rent Café is an online resident portal where tenants can securely pay their rent as well as submit and check the status of work orders and repairs.

The purpose of Rent Café is not solely for tenants to pay their rent bills but more importantly to have seamless communication between Management, Maintenance, and the Tenants.

The program is initially offered to a handful of our buildings as a pilot program. We plan on expanding the program in 2016.

Lanzado 01 de julio 2015 en el sitio web de Hope Comunidad, Renta Café es un portal residente en línea donde los inquilinos pueden pagar de forma segura su alquiler, así como presentar y revisar el estado de las órdenes de trabajo y reparaciones.

El propósito de Renta Café no es exclusivamente para los inquilinos para pagar sus facturas de alquiler, pero es más importante tener una comunicación fluida entre Administración, Mantenimiento, y los inquilinos.

El programa se ofrece inicialmente a un puñado de nuestros edificios como un programa piloto. Tenemos la intención de ampliar el programa en 2016.

THE HOPE HERALD



NYPD Operation ID

NYPD has a program to register your: cellphone, laptop, tablet, any other portable electronic device and bicycle through its NYPD Operation ID campaign.

Register Electronic Devices at 2 locations

Where: 23 PCT (102nd St. between Lex. Ave. & 3rd Ave.)

When: Mon-Fri 8am-3pm

Where: Mt. Sinai Hospital, 1468 Madison Ave., Main Lobby

When: Wednesdays, 12 pm-2pm

Register your bicycle's serial number with the precinct. Call in advance (212-860-6430) to ensure that Community Affairs Officers Miguel Murphy, Peter Gibbons or Oliver Matos are at the precinct to assist you. Any registered recovered lost or stolen device or bicycle will be returned to you.

The information above was obtained from the 23rd Precinct—162 East 102 Street, New York, NY, 10029

NYPD tiene un programa para registrar su: teléfono móvil, ordenador portátil, tableta, cualquier dispositivo electrónico portátil y la bicicleta a través de su campaña de NYPD Operación ID.

Registre sus dispositivos electrónicos situados en 2 lugares:

1. Dónde: 23 PCT (... 102o St. entre Lex Ave & 3rd Ave)

Cuándo: Lunes a Viernes de 08 a.m.-3 p.m.

2. Dónde: Mt. Sinai Hospital, 1468 Madison Ave., Vestíbulo principal

Cuándo: Miércoles, 24:00-14:00

Registre el número de serie de su bicicleta con la comisaría.

Llame con anticipación (212-860-6430) para asegurarse de que los oficiales de asuntos de la Comunidad Miguel Murphy, Peter Gibbons o Oliver Matos están en la comisaría de ayudarle. Cualquier dispositivo o en bicicleta registrada recuperado la pérdida o robo serán devueltos a usted.

La información arriba fue obtenida por el Precincto 23, —162 East 102 Street, New York, NY, 10029

D.O.H. and Hope Continue to Educate on Abatement

Hope Community, Inc., continues to collaborate with The Department of Health through their Veterinary and Pest Control Bureau, to provide free pest control workshops that focus on rat abatement/Bed Bug prevention in the East Harlem community. Please be on the look-out for flyers like these posted in your building or in the community.

If you have concerns regarding this issue where you live, or would like to attend the next workshop, please contact: 212-860-8821 Ext. 162 or visit our website at: www.hopeci.org/events. To learn more about rat prevention call: 646-632-6548 or visit: www.nyc.gov/rats or www.nyc.gov/bedbugs

Rat Prevention for your Property

Learn to safely and effectively Get rid of rats and mice around your property.

FREE Training

Thursday, May 29, 2014
6:00 – 8:00 PM

Location: Little Sisters of the Assumption
333 E 115th St, New York, NY 10029

To register please e-mail:
rats@nyc.gov
or call 646-632-6548

Sponsored by:

Do you see rats and mice in and around your property?

Do you see excessive garbage in your streets?

Come to this **FREE** training to learn how to prevent rodents.

Everyone is welcome.

REGISTRATION IS REQUIRED

Spanish and English

Hope Community, Inc., continúa colaborando con el Departamento de Salud a través de su Oficina Veterinaria y Control de Plagas, continué proporcionando talleres gratuitos de control de plagas que se centran en la reducción de la rata oratas o insectos de la cama en la comunidad de East Harlem. Por favor, estar en el puesto de observación para los aviadores como éstas publicado en su edificio o en la comunidad.

Si tiene esta situación donde usted vive o le gustaria asistir al próximo taller por favor contacte: 212-860-8821 Ext. 162. Para aprender mas sobre la prevención de ratas llame: 646-632-6548 or visite: www.nyc.gov/rats or www.nyc.gov/bedbugs

Mother's Day at Carlos Rios



On Friday, May 8, 2015, Friends of Hope hosted the annual Mother's Day Luncheon for the residents at Carlos Rios Senior Residence. Family, Board Members and Staff joined residents to share in this annual tradition. (pictured below, Carlos Rios' residents, far left Ligia Pichardo, Victoria Lopez, Rita Rodriguez, Maria Torres, Petronila Khoury, Martha Torres and Feng Tseng).



El Viernes, 08 de mayo 2015 , Amigos de Hope organizó el Día de la Madre Almuerzo anual para los residentes de Carlos Ríos Superior Residencia. Familia , miembros de la Junta y el personal se unieron a los residentes a compartir en esta tradición anual. (en la foto de grupo arriba: de la izquierda a derecha: Ligia Pichardo, Victoria Lopez, Rita Rodriguez, Maria Torres, Petronila Khoury, Martha Torres and Feng Tseng).

Visit El Barrio and Hope (NO We Didn't) Honor Charlie Palmieri / Honra a



Hope Staff and Volunteers at the Visit El Barrio table during the Charlie Palmieri Street Renaming event.



Hope Board Member with Eddie Palmieri and family as they receive the street sign, "Charlie Palmieri Way."

Miembro del Concilio Hope Comunidad, con Eddie Palmieri y su familia recibiendo el rotulo de, "Charlie Palmieri Way."



Kevin Barrett, Board Member, Assemblyman Robert J. Rodriguez, Carmen Vasquez and Kathleen Benson, Board Secretary

SIGN UP FOR eScrip TODAY!

eScrip, is a program designed to help nonprofits raise money from their supporters in the community. Through this program, Pathmark will donate to Hope 1% of any money spent by participating customers at any Pathmark store. There is no cost to the customer at all. To sign up for eScrip, you will need a **Pathmark Card**. If you don't have one, you can apply at any Pathmark store. Hope would also like to thank eScrip for providing nearly 200 subscribers. The funds raised through the eScrip program will allow Hope to continue to provide accessible community programming in East Harlem.

To register for eScrip, please call David Rada at 212-860-8821 ext. 123, or email Drada@hopeci.org and kindly provide your name, telephone number, and Pathmark Card number.



¡REGÍSTRATE eScrip HOY!

El viernes, 11 de abril, Hope Community pasó la tarde en el supermercado Pathmark en la calle 125 y la Avenida Lexington. ¿La razón? eScrip, un programa diseñado para ayudar a las organizaciones sin lucro. A través de este programa, Pathmark le donará a Hope 1% de todo el dinero gastado por los clientes que participan en cualquier tienda de Pathmark. No hay costo para el cliente en absoluto. Para inscribirse en eScrip, necesitará una tarjeta de Pathmark. Si usted no tiene una, puede aplicar en cualquier tienda de Pathmark. Hope también quisiera agradecer a eScrip para proporcionar cerca de 200 suscriptores. Los fondos recaudados a través del programa eScrip permitirán a Hope que siga facilitando la programación comunitaria accesible en El Barrio.

Para inscribirse en eScrip, por favor llame al 212-860-8821 David Rada ext. 123 o Drada@hopeci.org email y amablemente proporcionar su nombre, número de teléfono y número de tarjeta Pathmark.

You Can Pay Your Rent With Rezzcard

The Rezzcard was introduced to Hope tenants in 2013 and is a convenient way to pay rent. The process is simple: you take your Rezzcard to your local payment center along with your rent money, hand the teller the card along with the money and in moments your rent is paid! Instead of having to buy a money order, a stamp and an envelope, you just pay a small fee. It's a similar process to wiring money and you leave the payment center with a receipt in hand. Your payment will register within 24 hours. With Rezzcard you can avoid late payments and lost money orders, it's a safe and secure process.

If you are a Hope tenant and have not received a Rezzcard please contact your property manager (212-860-8821, Ext.122) and ask how you can begin using Rezzcard. For more details you may also visit: www.rezzcard.com

El Rezzcard se introdujo a los inquilinos de Hope en el 2013 como una manera conveniente de pagar su alquiler. El proceso es simple: usted toma su Rezzcard a su centro de pago junto con su renta, entregue al cajero la tarjeta junto con el dinero y en momentos se paga el alquiler! En lugar de pasar por un giro postal, un sello y sobre, sólo tiene que pagar una pequeña cuota. Es un proceso similar al cableado de dinero y usted sale del centro de pago con un recibo en la mano. Su pago se registrará dentro de las 24 horas. Con Rezzcard se evita pagos tardes o la pérdida de giro; es un proceso seguro.

Si usted es un inquilino de Hope y no ha recibido un Rezzcard póngase en contacto con su administrador de la propiedad (212-860-8821, Ext.122) y pregunte cómo puede comenzar a utilizar Rezzcard. Para más información también puede visitar: www.rezzcard.com



SOME LOCATIONS IN EAST HARLEM

COLLEGE POINT CC INC
1546 Madison Avenue, 212-987-0300

PAY-O-MATIC 314
2168 2ND Avenue, 212-831-4222

MATEO EXPRESS
147 1/2 E 103 St., 212-410-3064

ROYAL CARE PHARMACY
127 E 110 St., 212-996-0055

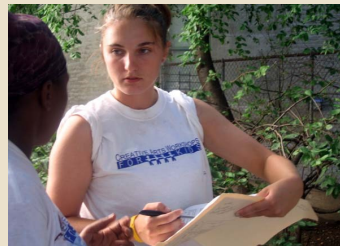
BJ's PHARMACY
80 E 116 St. 718-565-1949

LA NACIONAL
203 E 116 St., 718-565-1949

FAQs (Frequently Asked Questions):

Q: What do I do if I have a maintenance repair request?

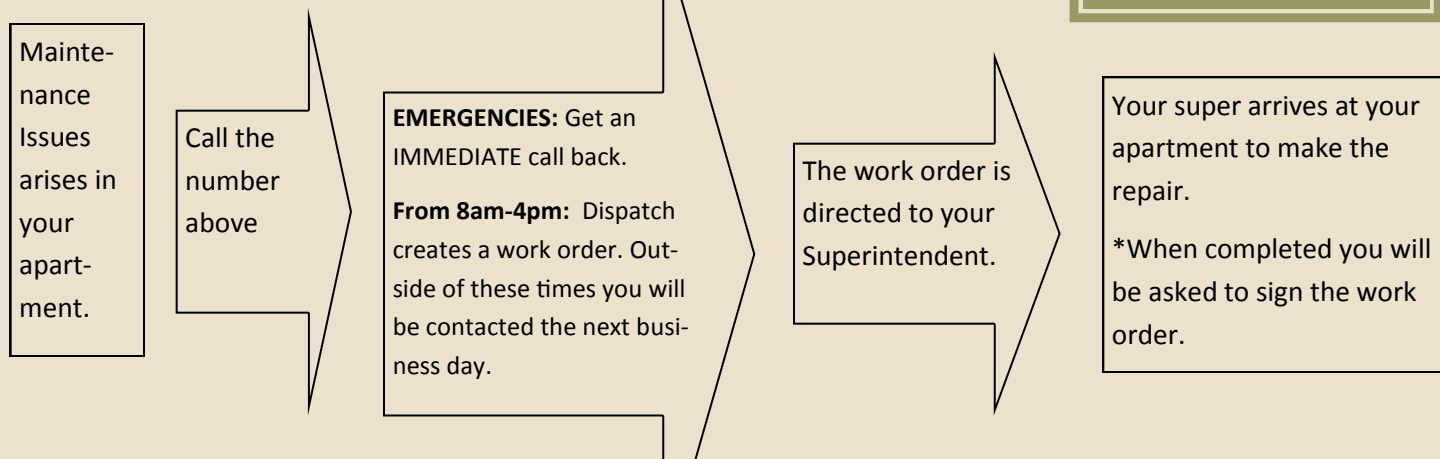
A: If you need something repaired in your apartment and it is during maintenance business hours (8am to 4pm) please contact 212-860-8821, extension 6872. For general after hours emergencies you may call 866-996-7035 or 866-996-7036. Canaan: 866-496-2974. Carlos Rios: 866-246-1981.



HOPE GLOSSARY

Recertification: The process by which a tenant provides the property management team with paperwork that verifies his/her annual household income. The recertification compliance is requested 120 days(4 months) prior to the anniversary of your lease

THE PROCESS OF THE MAINTENANCE REPAIR REQUEST



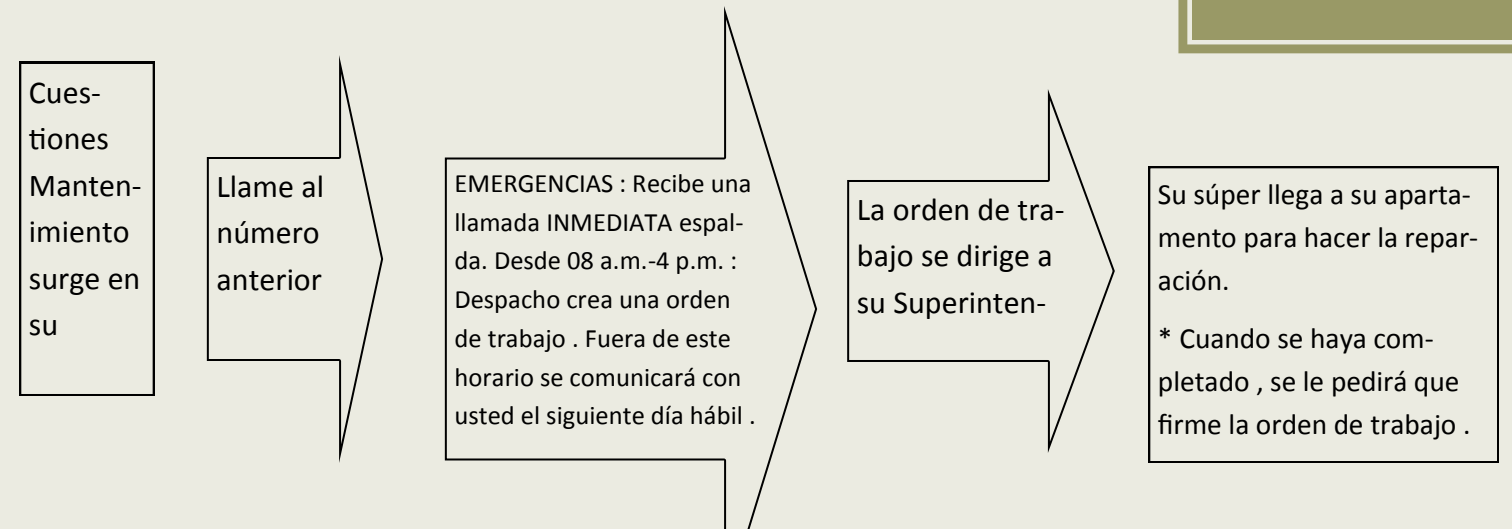
***Please note, if you are not satisfied with the maintenance repair done in your apartment, DO NOT sign the work order. This will alert the Maintenance Department and the work will be reviewed by a supervisor.**

FAQs(Preguntas más frecuentes):

Q: ¿Qué debo hacer si tengo una solicitud de reparación de mantenimiento

A: Si necesitas algo reparado en su apartamento y es durante horas de oficina de mantenimiento (08 a.m.-4 p.m.) póngase en contacto con 212-860-8821 , extensión 6872. Por general, después de horas emergencias puede llamar al 866-996-7035 o 866-996-7036 . Canaán : 866-496-2974 . Carlos Ríos : 866-246-1981.

EL PROCESO DE LA SOLICITUD DE REPARACIÓN MANTENIMIENTO



*** Tenga en cuenta que si usted no está satisfecho con la reparación de mantenimiento realizado en su apartamento , NO firme la orden de trabajo . Esto alertará al Departamento de Mantenimiento y el trabajo será revisado por un supervisor.**

Hope GLOSARIO

Recertificación : El proceso por el cual un inquilino ofrece el equipo de gestión de la propiedad con el papeleo que verifica su / su ingreso familiar anual . Se pide al cumplimiento recertificación 120 días (4 meses) antes del aniversario de su contrato de arrendamiento